

APROVADO

02 / 09 / 2013

Ratinho

CÂMARA MUNICIPAL

FAZENDA RIO GRANDE - PR



REQUERIMENTO Nº 192/2013

O Vereador Marcos Ribas que adiante subscreve no uso de suas atribuições legais e regimentais submete ao plenário a seguinte proposição:

REQUERIMENTO

Para que seja oficiado ao Executivo Municipal, para que por intermédio das secretarias competentes, forneça as seguintes informações, referente às futuras modificações advindas da alteração do Plano Diretor do Município de Fazenda Rio Grande, compreendendo informações que indiquem:

- 1- Infra estrutura em condomínios e loteamentos – indicando se há necessidade de rever exigências;
- 2 – Se há divergência em casos de liberação de ou não de 3 casas em lotes 12 x 30m, informando se qual é o critério para aprovação ou não;
- 3 – Indicação da comissão para recebimento de áreas doadas;
- 4 – Declaração se realmente há a necessidade de expansão do perímetro urbano;
- 5 - Podemos revisar o plano diretor sem expandir o perímetro?
- 6 - A arrecadação cresce em que taxa? O crescimento populacional está compatível com o crescimento da arrecadação?
- 7 - Aumentar o perímetro não significa liberar mais áreas para loteamentos?
- 8 - Estudos de demanda da educação demonstram atendimento da população atual?

- 9 - Estudos de demanda da saúde demonstram atendimento da população atual?
- 10- Os técnicos envolvidos na revisão do plano diretor tem pleno conhecimento da cidade, suas demandas e problemas que possam ocorrer em função do aumento das demandas de serviços públicos?
- 11 - O plano diretor vigente orienta o crescimento municipal nas áreas ociosas, e esta orientando o crescimento no sentido leste oeste, esta de acordo com o que será proposto?
- 12 - Tamanho mínimo dos sub lotes segue as exigências das legislações Estaduais e Federais e o zoneamento da região, considerando o pequeno tamanho dos sub-lotes impossibilitando ampliação das residências.
- 13 - A expansão proposta aumenta em quanto a área do perímetro urbano?
- 14 - Existe previsão das concessionárias SANEPAR e COPEL para atender o novo perímetro.
- 15 - Qual a população esperada para a área que esta sendo expandida?
- 16 - Existe a necessidade de rever agora o plano diretor.
- 17 - O plano diretor está prevendo um estudo para o sistema viário que atualmente encontra-se um caos.
- 18 - A revisão está sendo acompanhada por COMEC e SEDU, órgãos estaduais diretamente interessados?
- 19 - Os técnicos envolvidos na época do plano vigente, bem como a empresa contratada estão sendo ouvidos em relação a nova proposta.
- 20 - Há diversos condomínios de grande porte – assim solicitamos informações se há necessidade de rever critérios de doação de áreas para implantação de equipamentos públicos;

JUSTIFICATIVA

Justifica-se o presente requerimento visando acompanhar a evolução do futuro projeto de alteração plano diretor do Município, bem

Página-02



como exercer a função constitucional de fiscalizadores do Poder Público Municipal.

Digite aqui a justificativa do requerimento.

Fazenda Rio Grande **25** de **Setembro** de 2013.

Marcos Ribas

Vereador