



REQUERIMENTO Nº 194/2014

O Vereador **Paulo Cesar Nogueira** no uso das suas atribuições legais e regimentais submete o plenário o seguinte requerimento:

REQUERIMENTO

Requer a mesa na forma regimental que seja expedido ofício à Prefeitura Municipal de Fazenda Rio Grande para que estude a possibilidade de regularizar três residências situadas na Rua Congo sob a inscrição imobiliária Nº. 013.032.0084.001. Segue em anexo Ficha do cadastro imobiliário, mapa da localidade e três comprovantes de residência referentes a cada uma das moradias.

JUSTIFICATIVA

Justifica-se este pedido devido à necessidade de regularizar as residências que estão indevidamente instaladas em área pública. Os moradores residem há aproximadamente 15 anos neste local. O pedido faz parte dos próprios moradores que buscam solução para que possam pagar seus impostos e receber os benefícios que é direito de cada cidadão que está em dia com as suas obrigações.

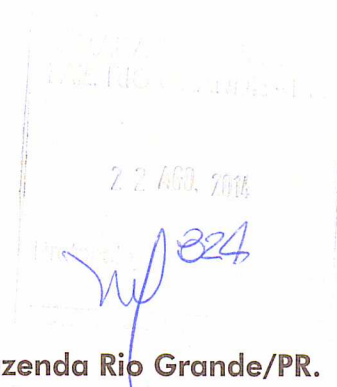
CÂMARA MUNICIPAL DE
FAZENDA RIO GRANDE

Fazenda Rio Grande, 22 de agosto de 2014

APROVADO

26 / 08 / 2014

PAULO CESAR NOGUEIRA
VEREADOR



Estado do Paraná
MUNICÍPIO DE FAZENDA RIO GRANDE
Ficha do Cadastro Imobiliário

Página: 1/1
Data: 20/08/2014

Dados Gerais

Imóvel/Ano	Inscrição Imobiliária	Setor	Quadra	Lote	Sub	Inscrição Anterior	Ativo	Imposto	
5674/ 2014	013.032.0084.001	013	032	0084	001		SIM	3.063,90	
Uso						Redução 50%	Matrícula	Taxas	
145 - Público Municipal/outras						0 - Não Informado	1344	25,60	
Proprietário						CNPJ			
MUNICIPIO DE FAZENDA RIO GRANDE						95.422.986/0001-02			
Co-Responsável									
Localização do Imóvel				Número	Condomínio			Bloco	Apartamento
531 Rua MADAGASCAR				S/N					
Espécie				Unidade	Bairro				
407 - Normal				1					
Complemento					Condomínio			Bloco	Apartamento
CANIL MUNICIPAL									
End. Notificação				Número	Complemento			Bairro	
JACARANDA				300					
Cidade				UF	CEP				
Fazenda Rio Grande				PR	83823-901				

Dados do Terreno

Espécie	Característica	Área Terreno	LatP	Área Lote Ideal	
407 - Normal	505 - Meio de Quadra	20.894,00	1999		
Testada Ideal	Lado	Planta	Quadra	Lote	Zonas
61,67	X	0 - Não Informada <i>SANTAREM</i>	022	ÁREA 4	2501 - Outras Zonas

Dados da Edificação

Área construída	Ano Construção	Exercício	Reforma
24,00	2005	2008	
Lapcprinc	Construção	Nr. Pavimentos	CPU
2006	201 - Alvenaria simples	1	301 - Frente galeria único

Informações Adicionais

Testadas

Nº Testada	Letra/Lado	Seção	Logradouro	Testada	Valor m²
2	A	13	532 - Rua MADAGASCAR (PROL.)	197,60	47,89
3	D	13	521 - Rua CONGO	61,67	47,89

Dados dos Lançamentos

Área Lote Ideal	Nº Lançamento	IPTU	3.063,90	Receita Isenta
Valor M2 Terreno	47,89	1108856	Funrebom	25,60
Valor Venal Terreno	312.197,33	Total Lançado	3.089,50	Receita Isenta
Área Total Construída	144,00	Nº Parcelas	10,00	
Valor M2 Construção	304,73	Valor Parcela (±)	308,95	
Valor Venal Prédio	17.655,82			
Valor Venal Imóvel	329.900,00			

Pagamentos

SANEPAR MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL
 AUTENTICAÇÃO NO VERSO COMPROVANTE SANEPAR



Endereço: Rua Engenheiros Rebouças nº.1376
 CEP 80.215-900 Curitiba - PR
 CNPJ/MF 76.484.013/0001-45
 Inscrição Estadual 101.80080-64
 Internet: www.sanepar.com.br

FONE SANEPAR: 115

CONTA

NOME DO CLIENTE
 LILIAN DA FERREIRA RIBAS
 ENDEREÇO
 R KONGO

MATRÍCULA
 2177.5762
 Nº LADO - Nº FRENTE
 156 164

CEP LOCAL
 83.820-000 FAZENDA RIO GRANDE
 ROTEIRO DE LEITURA HIDRÔMETRO CAT - RES - COM - IND - UTP - POP
 46-20-100-14740 8-10X098363-4-1 011 001

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fúor	Coli. Totais	Definições no verso
	99	28	99	-	99	
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	100	100	100	-	100	
Nº Amostras Realizadas	100	100	100	-	100	

Nº Amostras que Atenderam à Legislação

Conclusão	TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO											
HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO	Observações constantes no verso											
	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2011	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2012	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO			

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS
 1X - COLETA LIXO

VALORES
 9,57

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS	TOTALS
RES Mínimo	10	3,31	AGUA
De 11 a 30m3	2		22,10
			6,62
			ESGOTO

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3	10/11	11/11	12/11	01/12	02/12	03/12	04/12	05/12	06/12	07/12	08/12
	12	15	14	14	19	13	14	10	12	12	11
DIAS DE CONSUMO	33										
DATA LEITURA	10/09/2012										
LEITURA ANTERIOR	445										
LEITURA ATUAL	457										
CONSUMO/m3	12										
REFERÊNCIA	09/2012										
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA											
MEDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	11										
VENCIMENTO	20/09/2012										
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	28,72										
ESGOTO											
SERVIÇOS	9,57										
TOTAL	38,29										

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA ÁGUA
 09/10/2012 28,72
 ATORIO QUALIDADE DA ÁGUA: WWW.SANEPAR.COM.BR
 CDES SOBRE BLOQUEIO TAXA DE LIXO LIGUE 115.

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE



Sanepar - Serviço de Saneamento de Paranaíba
 Rua São Francisco, 100 - Centro - Paranaíba - Paraná - CEP: 81.500-000
 Fone: (41) 3333-1111

CONTA

FONE SANEPAR: 115

ALEXSANDRO ALVES DE MIRANDA

2175.3009

R KONGO

156 157 154

03.820-000 FAZENDA RIO GRANDE

327-47-22-100-14750 3-00N644393-4-1 011 001 - - -

Resíduo Sólido	00	23	88	-	00
Resíduo Líquido	88	88	88	-	88
Resíduo Gasoso	88	88	88	-	88

TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO

2013	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	VALORES
2014	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	10,67
DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS													
TX LIXO PREFEITURA													

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		-AGUA	AGUA ESGOTO
RES Mínimo	10		25,14

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 3,24

09/13	10/13	11/13	12/13	01/14	02/14	03/14	04/14	05/14	06/14	07/14	
6	6	7	6	11	8	7	6	8	7	7	
30	08/08/2014		980	988	8	08/2014					
7											
22/08/2014											
09/09/2014	25,14			10,67							35,81

EVITE PROBLEMAS-MANTENHA SEU CADASTRO ATUALIZADO.
 INFORMAÇÕES SOBRE BLOQUEIO TAXA DE LIXO LIGUE 115.

Carlos Franca de Souza



Copel Distribuição S.A.
Rua José Izidoro Biazetto, 158
81200-240 Curitiba - PR
CNPJ 04.368.898/0001-05
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



www.copel.com
0800 51 00 116

SIDINHA DE OLIVEIRA ALVES

R CONGO 155 - MED 1-

CEP: 83823-226

CPF: 04049277930

FAZENDA RIO GRANDE - PR

Unidade Consumidora

43085946

Vencimento
16/07/2014

Valor a Pagar
R\$ 56,28

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsabilidade de Manutenção de Iluminação Pública: Município 4136082774

Informações Técnicas

No. Medidor: 0201706942 - MONOFASICO		Mes Referência: 06/2014	
Leitura Anterior 23/05/2014 21956	Leitura Atual 24/06/2014 22155	Medido 32 dias 189 kWh	Constante de Multiplicação 1,00
Total Faturado 189 kWh		Consumo Médio/Dia 5,91 kWh	Data Apresentação 24/06/2014
Próxima Leitura Prevista: 23/07/2014			

Indicadores de Qualidade

Conjunto: FAZENDA IGUACU		Mes 04/2014		Tensão Contratada:	
Realizado Mensal:	DIC 0,63 h	FIC 1,00	DMIC 0,63 h	EUSD (R\$)	127 volts
Limite Mensal:	5,43 h	3,48	3,11 h	12,13	Limite faixa adequada de Tensão:
Limite Trimestral:	5,43 h	3,48			116 - 133 volts
Limite Anual:	5,43 h	3,48			

Historico de Consumo e Pagamento

Mes	Cons. (kWh)	Data Pgto.	Mes	Cons. (kWh)	Data Pgto.
MAI/14	154	PENDENTE	MAR/14	183	19/05/2014
ABR/14	157	PENDENTE			

Média 3 últimos consumos: 164 kWh

Valores Faturados

NOTA FISCAL CONTA DE ENERGIA ELETRICA no. 3659304 Serie B
Emitida em 24/06/2014

Produto Descricao	Un.	Consumo	Valor Unitario	Valor Total	Base de Calculo	Aliq. ICMS
01 ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	30	0,073333	2,20	2,20	29,00%
02 ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	70	0,126142	8,83	8,83	29,00%
03 ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	89	0,189101	16,83	16,83	29,00%
04 ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	30	0,061000	1,83	1,83	29,00%
05 ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	70	0,105420	7,38	7,38	29,00%
06 ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	89	0,158426	14,10	14,10	29,00%
07 CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPI				5,11		
Base de Calculo do ICMS:		51,17	Valor ICMS:	14,84	Valor Total da Nota Fiscal:	56,28
Composicao dos Valores						
Energia	18,66					
Distribuicao	11,41					
Transmissao	1,14					
Tributos	17,13					
Encargos	2,94					
TOTAL	51,17					
Reservado ao Fisco						
5947.409B.DAC8.7924.DC35.5219.61DD.EBB3						

INCLUSO NA FATURA PIS/COFINS NO VALOR DE R\$ 2,29, CONFORME RES. ANEEL 93/2005, 27.06.2014-9h: AUCIENCIA PUBL CONS. CONSUMIDORES - R BRASILIO O.COSTA 1703-CTBA VIOLENCIA CONTRA CRIANCA E CRIME. DISQUE 181. A PARTIR DE 2015 VIGORARA O SISTEMA DE BANDEIRAS TARIFARIAS. A BANDEIRA VERDE NAO IMPLICARA COBRANCA ADICIONAL. AS BANDEIRAS AMARELA OU VERMELHA, QUANDO ACIONADAS, IMPLICARAO TARIFAS DE MAIOR VALOR, DEVIDO AO MAIOR CUSTO DE GERACAO. NO MES DE JUNHO VIGORARIA A BANDEIRA VERMELHA, A QUAL IMPLICARIA R\$0,03/KWH DE ACRESCIIMO AO VALOR DA TARIFA, LIQUIDO DE TRIBUTOS. MAIS INFORMACOES EM WWW.ANEEL.GOV.BR

Telefone Ouvidoria Copel: 0800 647 0606 - Telefone ANEEL: 167 (Ligação gratuita de telefones fixos e tarifada na origem para celulares)

Vencimento: 16/07/2014

Valor a pagar: R\$ 56,28

Controle
01-20141495906012-27

Numero de identificação
43085946

Mes
06/2014

FS [1.7.41.4]

83650000002 56280111000 7 00101020141 4 49590601227 5

